

De camp de gira-sols a centre logístic

La Plataforma Intermodal del Far d'Empordà desperta l'interès de les empreses des de fa cinc anys

J.M. BEANILS / El Far d'Empordà

Els terrenys que ocupa actualment el polígon del Far d'Empordà, en un espai conegut com les Pedroses, havien servit per plantar-hi gira-sols, fins i tot quan van ser adquirits per la Generalitat per construir-hi la Plataforma Intermodal, perquè el projecte va estar uns quants anys aparcat, mentre es valoraven les possibilitats del complex.

El fet d'estar en campanya electoral ha activat, en les darreres setmanes, l'aposta de la Generalitat en l'anomenat Logis Empordà, un centre logístic que vol combinar la instal·lació de naus industrials amb una plataforma intermodal que permeti a les empreses accedir al transport per carretera i ferrocarril de totes les seves mercaderies.

Primer va ser l'acabament de les obres d'urbanització, després l'anunci de la venda de les primeres parcel·les a empreses de la comarca, posteriorment la presentació d'un estudi que calcula en més de 2.000 els llocs de treball que es crearan un cop el polígon estigui en servei i, finalment, aquest dimecres, la signatura del conveni per promoure la plataforma ferroviària, un pas essencial perquè els antics camps de gira-sols puguin ser realment atractius per a les empreses.

De fet, la iniciativa ve de lluny. L'any 2001 la Generalitat estava negociant, abans de la urba-



La signatura del conveni entre la Generalitat i la Cambra de Comerç, un pas més en la història del centre

cura logística de les comarques gironines i unes de les més importants que es porten a terme a Catalunya.

L'alcalde del Far d'Empordà, Jaume Arnall, ha estat una de les

persones que des del primer moment ha cregut en la viabilitat del polígon, sense que això afecti al desenvolupament del seu municipi a causa de la distància que hi ha entre els terrenys de les

Pedroses i el nucli urbà. En els darrers anys s'han aprovat algunes urbanitzacions en el terme, però des del govern municipal es consideren que formen part del creixement natural del poble. De fet, fins ara, no han comportat cap tipus de polèmica amb grups ecologistes o amb els mateixos veïns.

Arnall explica des de fa temps que "el Far té una economia agrícola important, però per desgràcia cada vegada menys perquè els preus i la vida de la pagesia són difícils. Està clar que hem de trobar una alternativa i el centre intermodal ho és. No crec que canviï la forma de vida del poble en absolut. Crec que seguirem essent més o menys els mateixos i que continuarem vivint en un poble tranquil, però que millorarà el seu nivell de vida a poc a poc".

De fet el Far d'Empordà s'està convertint en un altre municipi dormitori de Figueres, tot i que sense arribar al volum de Vilafant o de Vilamalla. Això li ha permès, per exemple, mantenir una escola, que fa uns anys va estar a punt de tancar les seves portes a causa de la manca d'alumnes.

Quatre empreses de la comarca ja tenen parcel·les adquirides

En aquests moments quatre empreses del sector de la logística i dels vehicles industrials han adquirit parcel·les al centre intermodal del Far d'Empordà. Es tracta de Comercial Aduanera Lorente SA, Parbona SL, Boadella Vallmadella SL i Grues i Volquets Miquel SL. La primera d'aquestes empreses està especialitzada en transport internacional de mercaderies i en aquests moments té la seva seu a la Jonquera.

Aquesta empresa té previst construir una nau de 6.000 metres quadrats en dues fases, per destinar-la a dipòsit duaner, garatge intermodal i a central d'emmagatzematge, logística i també per a la distribució de tot

tipus de productes.

Les altres tres empreses que ja són propietàries de terrenys al Logis Empordà es dediquen al sector dels vehicles industrials. En aquest cas disposaran de parcel·les contigües que permetran configurar un gran centre per a l'emmagatzematge de components del sector, reparació comercialització de camions, grues, bolquets i maquinària d'obra pública.

Altres empreses -fins i tots'ha parlat de Decathlon- es troben actualment interessades en adquirir parcel·les i la demanda es podria disparar un cop es confirmi l'arribada del ferrocarril fins a les mateixes instal·lacions del polígon.

La Seat vol fer-hi el seu magatzem de distribució

En el transcurs de la junta d'accionistes de Seat, celebrada la primavera passada, el director de Logística d'aquesta empresa, José Ramon Rodríguez, va anunciar la seva intenció de consolidar la campanya d'automòbils que tenen al polígon Empordà Internacional de Vilamalla, que actualment permet acollir uns 3.000 vehicles, amb una plataforma molt més gran que els permeti realitzar la distribució a tot Europa. Va afegir que amb ells també hi podrien estar interessats dues companyies més del sector, Opel i Ford.

Per fer-ho possible, però, hi ha una condició indispensable, l'arribada del ferrocarril. Ho va deixar ben clar, fa pocs dies, el president de la Cambra de Comerç de Girona, Domènec Espadalcé, quan va manifestar públicament que les empreses interessades a instal·lar-se al Far, entre les quals va esmentar expressament la Seat, necessitaven aquesta connexió.

La Seat envia des de Vilamalla els seus vehicles cap als països de l'Est, en especial Polònia, que tradicionalment ha estat un bon client de la marca catalana. El seu estacionament a la campanya i periòdicament, en funció de la demanda, hi arriben camions que carreguen els cotxes i se'ls enduen cap als concessionaris de destí. En aquests moments n'hi poden emmagatzemar uns 3.000, però les necessitats són creixents. Opel i Ford, amb fabricues a la Comunitat valenciana i l'Aragó, també tenen la nostra comarca com a punt de sortida dels vehicles destinats a la importació també estan interessats en disposar d'un espai propi de magatzem a la zona.

El municipi no té por de créixer excessivament en nombre d'habitants

nització dels terrenys que l'Incasòl havia adquirit uns anys abans, la instal·lació d'una plataforma de distribució de Zara. Les negociacions es van torcer, el grup Inditex va marxar cap a Saragossa -ara en fan una altra a Palafròls- i el polígon va quedar aturat fins a l'any passat.

La Generalitat ha deixat clar que les inversions previstes al Logis Empordà -en total s'hi abocaran 31 milions d'euros- són el major pressupost previst en infraestructura

34